

**SISTEMA DE RETRIBUCIONES POR  
CUMPLIMIENTO DE COMPROMISO DE GESTION  
DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CATASTRO  
2012**

**Objetivo General 1: MODERNIZACION DEL CATASTRO**

**Objetivo Específico 1.1: Mejorar la informatización del  
Catastro**

*Metas:*

- Actualización de la cartografía urbana de todas las localidades dentro de la jurisdicción de la Oficina Delegada de Catastro de Maldonado **(Ficha N° 2)**
- Cálculo trimestral de indicador de la variación de precios de los inmuebles rurales. **(Ficha N° 3)**

**Objetivo Específico 1.2: Mejorar la gestión interna**

*Metas:*

- Documento conteniendo inventario de activos de información de la DNC y sugerencia de clasificación como **secreta, reservada o confidencial y** Confección de un documento con modificaciones al Anteproyecto de Ley Catastral **(Ficha N° 4)**
- Creación de un texto ordenado sobre normativa catastral vigente (excepto Propiedad Horizontal) **(Ficha N° 5)**
- Mantenimiento del Portal de Trámites AGEV-OPP **(Ficha N° 6)**
- Control del Archivo de expedientes del 2005 al 2009 **(Ficha N° 7)**

- Realizar 100 controles de asistencia y permanencia de Personal. **(Ficha N° 8)**
- Realizar informes correspondientes al desglose de 378 carpetas catastrales de Montevideo. **(Ficha N° 9)**
- Reparación Integral de la Oficina Delegada de Catastro de Florida. **(Ficha N° 17)**
- Creación de nuevas carpetas producto de desglose, ligando carpetas segregadas con la carpeta origen (378 carpetas originales). **(Ficha N° 18)**
- Realización de un inventario de las cédulas informadas solicitadas y entregadas ordenadas por departamento **(Ficha N° 22)**
- Iniciar los procesos de adquisiciones dentro de 7 días hábiles de su solicitud **(Ficha N° 21)**
- Ingreso de información completa de funcionarios con causal jubilatoria **(Ficha N° 23)**
- Elaboración en tiempo y forma de los informes de rendición de cuentas **(Ficha N° 24)**
- Actualización de información y registro electrónico de los formularios 3100 ( IRPF y FONASA) **(Ficha N° 25)**
- Inventario de Equipos de Informática en Oficina de Montevideo **(Ficha N° 26)**
- Gestionar la entrada de pedidos de oficinas del interior en un plazo de 48 horas **(Ficha N° 27)**
- Elaboración de un proyecto de normativa para el traspaso de los cometidos de la Administración de Inmuebles Nacionales y Custodia de Títulos, fuera de la DNC **(Ficha N° 28)**
- Control y supervisión semanal de servicios tercerizados **(Ficha N° 29)**
- Dar respuesta a las solicitudes de reparación (electricista) en el día. **(Ficha N° 30)**
- Cumplimiento de los pedidos de servicio en tiempo y forma, sin accidentes ni multas (Chofer). **(Ficha N° 31)**

## **Objetivo General 2: ACTUALIZACION DEL REGISTRO CATASTRAL**

### **Objetivo Específico: Actualizar información física, geométrica y valores de los inmuebles.**

#### *Metas:*

- Propuesta de actualización de valores de inmuebles rurales aplicando una nueva metodología de cálculo **(Ficha N° 1)**
- Contralor de DJCU correspondiente a 100 expedientes de habilitaciones finales de obra en régimen común. **(Ficha N° 11)**
- Tasación de 200 expedientes de finales de obra anteriores a julio del 2002 **(Ficha N° 12)**
- Armado de 396 carpetas de propiedad horizontal de Montevideo **(Ficha N° 13)**
- Ingreso de planillas de áreas a la base de 1320 padrones de propiedad horizontal de Montevideo **(Ficha N° 14)**
- Ingreso de planillas de áreas a la base de 1320 padrones de propiedad horizontal de Montevideo **(Ficha N° 15)**
- Actualización y puesta en vigencia de los valores rurales de Montevideo. **(Ficha N° 20)**
- Control del 150 Declaraciones Juradas presentadas por usuarios (Ciudad de la Costa) **(Ficha N° 32)**
- Revisión e ingreso de datos de plano de mensura de 4000 padrones de Salto (1000 urbanos y 1000 rurales) **(Ficha N° 33)**
- Control del 150 Declaraciones Juradas presentadas por usuarios (Canelones) **(Ficha N° 34)**
- Revisión de la Cartografía Urbana de la Localidad de Baltasar Brum **(Ficha N° 35)**
- Incorporación de todos los padrones de las Localidades del Tesoro y El Edén (Maldonado) **(Ficha N° 37)**

- Pasaje de zona rural a urbana de 600 padrones de distintas localidades (Rocha) **(Ficha N° 38)**
- Adjudicación de valores unitarios de terreno **(Ficha N° 39)**
- Revisión e Ingreso de datos de plano de mensura de 4000 padrones (urbanos) de la ciudad de Treinta y Tres **(Ficha N° 40)**
- Revisión e ingreso de datos de plano de mensura de 3000 padrones de Cerro Largo **(Ficha N° 41)**
- Revisión e ingreso de datos de plano de mensura de 3631 (rurales) padrones de Florida **(Ficha N° 42)**
- Revisión e ingreso de datos de plano de mensura de padrones de 5400 de la Localidad Young **(Ficha N° 43)**
- Revisión e ingreso de datos de plano de mensura de 2000 padrones de Lavalleja (1000 urbanos y 1000 rurales) **(Ficha N° 44)**
- Revisión e ingreso de datos de plano de mensura de 1000 padrones de Tacuarembó **(Ficha N° 45)**
- Revisión e ingreso de datos de plano de mensura de 4200 padrones de Paysandú **(Ficha N° 46)**
- Revisión e ingreso de datos de plano de mensura de 2500 padrones de Colonia **(Ficha N° 47)**
- Revisión e ingreso de datos de plano de mensura de 2000 padrones(rurales) de Durazno **(Ficha N° 48)**
- Revisión e ingreso de datos de plano de mensura de 10000 padrones urbanos de San José **(Ficha N° 49)**
- Revisión e ingreso de datos de plano de mensura de la totalidad de padrones de la localidad de Dolores **(Ficha N° 50)**
- Revisión e ingreso de datos de plano de mensura de la totalidad de padrones urbanos de la Localidad Ocean Park (Piriápolis) **(Ficha N° 51)**

**Objetivo General 3: SERVICIOS DE ASESORAMIENTO A  
ORGANISMOS PÚBLICOS**

**Objetivo Específico 3.1: Mejorar la calidad de los servicios de  
tasación.**

*Metas:*

- Georreferenciación de 620 datos de Montevideo e interior  
(Ficha N° 16)

**Objetivo General 4: CALIDAD DE LA INFORMACION GEOGRAFICA**

**Objetivo Específico : Mejorar la precisión y actualización de la  
cartografía catastral.**

*Metas:*

- Resolución de 1750 padrones con inconsistencias y digitalización  
de padrones rurales (Ficha N° 19)
- Digitalizar 50 carpetas de Montevideo (urbanas y rurales) (Ficha N°  
10)
- Resolución de inconsistencias entre el Sistema Integral y el SIG  
(Ficha N° 36)